

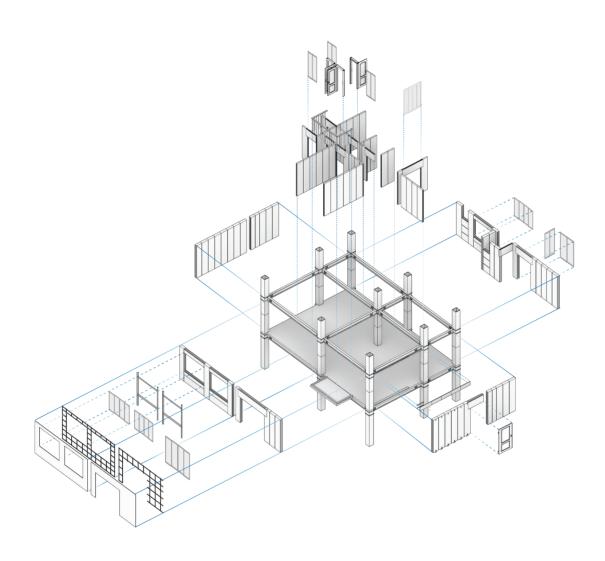
General Green | Safe Standard Steel

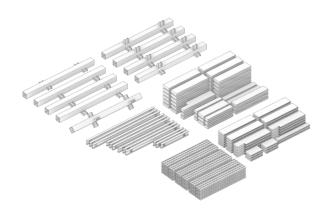
产品宣传册

GS-Building

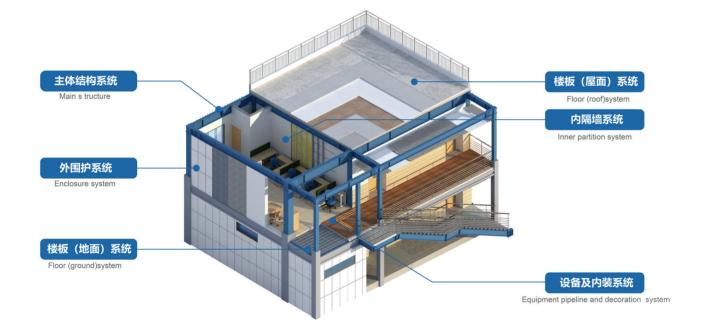


INTRODUCE





TECHNICAL SYSTEM



INTRODUCE



ADVANTAGES

实用美观

Commodious & Delightful

- · 户内空间自由分割, 灵活多变
- ·使用面积增大,净空提高

绿色

Ecological

- · 主要部品材料均采用绿色建材
- · 施工过程污染小, 排放少
- ·保温隔声性能优异,节能舒适

智慧

Intelligent

- ·智能制造生产线
- · BIM技术
- · 智慧工地平台

高效

Efficient

- · 标准化设计
- · 全工厂预制
- ·现场装配化施工

装配式钢结构建筑产品宣传册 中建科工集团有限公司

INTRODUCE



 5
 大建筑类型

 200
 个项目实践

 3000
 余万平方米

PROJECT

学 校 SCHOOL

医 HOSPITAL

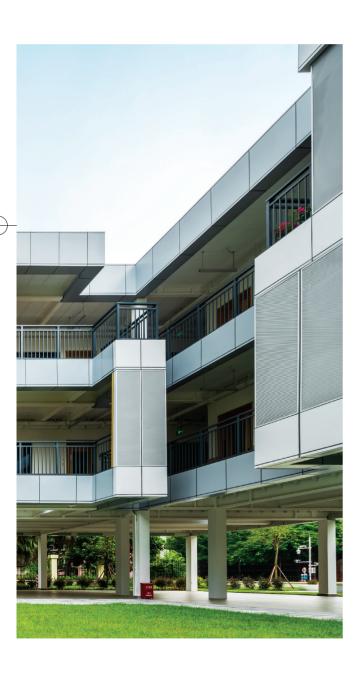
写 字 W OFFICE

售 RESIDENTIAL

产 业 INDUSTRY

01 SCHOOL 学校





总画册1220.indd 9

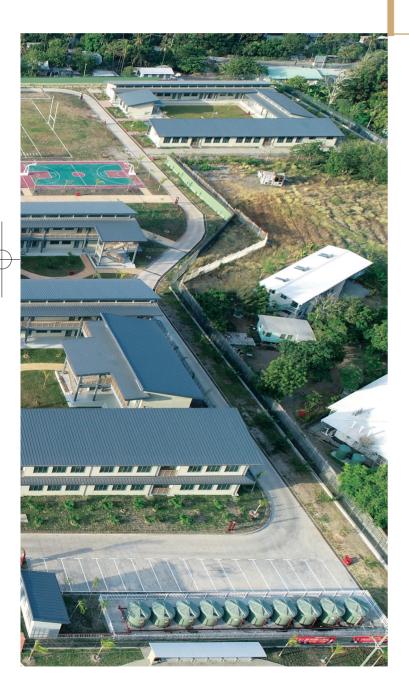
Projects

- · 中国巴新友谊学校 · 布图卡学园
- · 石家庄信息工程职业学院藁城新校区
- · 深圳市第二十四高级中学
- · 深圳市大磡小学
- · 天津市当城中学
- · 深圳市南山区绿色装配式学校(改扩建)
- · 宿迁市十一所学校
- · 成都市四所学校
- · 深圳市第十七高级中学
- · 长源小学
- · 汕尾理工学院
- · 龙岗坪地高中园
- · 深圳市第二十四高级中学
- · 深圳市第十三高级中学
- · 深圳外国语学校高中部
- · 深圳市坂田街道三所小学
- · 北京师范大学厦门海沧附属学校嵩屿校区
- ·双十海沧附校
- · 江苏省徐州市六所学校
- · 江苏省淮安市六所学校
- · 浙江省温州市瓯海十所学校
- · 瓯海中心区学校
- · 上海纽约大学
- ·北宅中心小学
- · 兴化四所打包学校
- ·赤峰市山西营幼儿园
- · 赤峰市玉龙幼儿园
- ·赤峰市西八家幼儿园
- ·赤峰市下洼子小学
- ·赤峰市五所学校
- ·天津市王稳庄中学
- ·重庆市<mark>南开</mark>两江学校

••••

2021/1/22 16:21:10





中国巴新友谊学校 · 布图卡学园

巴布亚新几内亚·莫尔兹比港

・ 承接模式: EPC・ 教学规模: 52班・ 建筑面积: 1.08万 ㎡

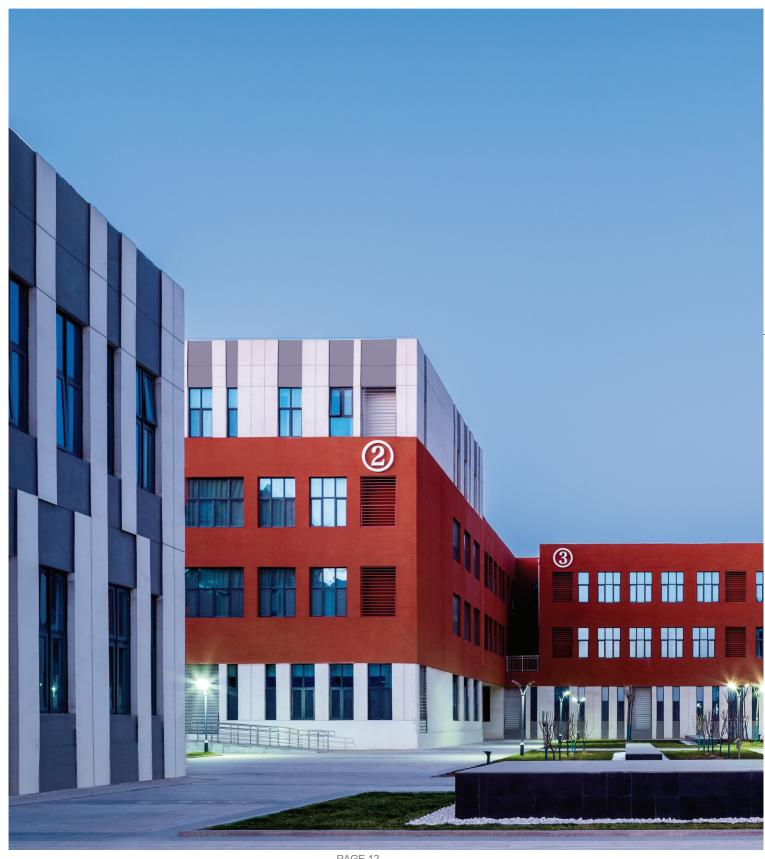
· 装配率: 81.9%

・海外鲁班奖

· APEC能源智慧社区 (ESCI) 最佳实践奖金奖

深圳与巴布亚新几内亚首都莫尔斯比港友好交流合作计划首个落地项目,是"一带一路"战略引导工程。项目建筑形态设计灵感取自当地民居,并将主教学区设计成"SZ"形布局,同时在运动场看台上,红黄座椅拼出了醒目的"Shenzhen"字样。

项目采用装配式钢结构体系建造,保证了工期和交付质量。APEC峰会前,两国领导人共同出席了布图卡学园启用仪式。



PAGE 12

总画册1220.indd 12 2021/1/22 16:21:16

石家庄信息工程职业学院藁城新校区

· 承接模式: EPC

· 建筑面积: 47.30万 m²

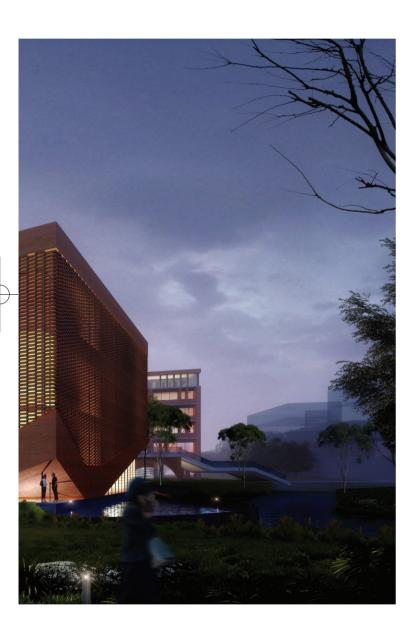
・装配率: 70.2%

全国最大的装配式钢结构学校 石家庄市市属高教园区首个工程



PAGE 13





深圳市第二十四高级中学

· 承接模式: EPC · 建筑面积: 11万 ㎡ · 班级规模: 60个班

《深圳市高中学校建设方案(2020-2025年)》重点工程



深圳市大磡小学

· 建筑面积: 7600 m²

· 总工期: 138天

· 装配率: 66%

· 班级规模: 30个班

深圳市首个装配式钢结构学校 2019年广东省装配式建筑示范项目 "科创杯"BIM技术大赛一等奖



当城中学迁建工程

· 项目位置: 天津

· 建筑面积: 4.76万 m²

・装配率: 50%

· 班级规模:初中部36个班

高中部12个班

2018年天津市装配式建筑工程示范项目 天津市首个绿色装配式钢结构学校



题明市南山区是全港里式学校 【及扩展】



深圳大学外国语学校初中部

· 建筑面积: 1800 m²



荔林小学

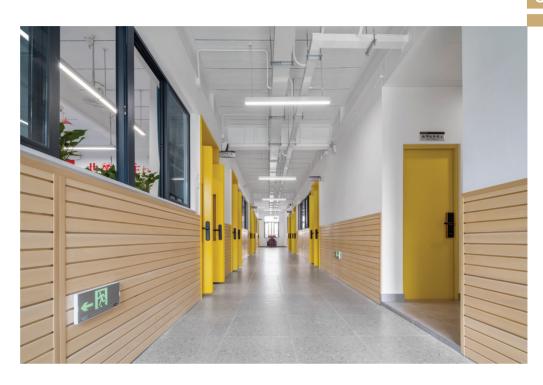
· 建筑面积: 1500 m²

PAGE 18

总画册1220.indd 18 2021/1/22 16:21:28

学府中学

· 建筑面积: 2400 m²





深圳大学附属外国语小学

· 建筑面积: 1900 m²

运河学校

· 建筑面积: 2.99万 m²

・装配率: 76.6%

· 江苏省装配式建筑示范项目



玉泉山路小学

· 建筑面积: 4.29 m²

・装配率: 66.7%

· 江苏省装配式建筑示范项目



厦门路学校

· 建筑面积: 8.88万 m²

· 装配率: 68.75%

· 江苏省装配式建筑示范项目



宿徒十一所学機 【姚市打包】

其他项目:

- ·豫新初级中学
- ·太湖路小学
- ・项里学校
- · 蔡集镇小学
- · 富民大道学校
- · 金鸡湖路小学
- ・梅香街小学
- · 马陵中学

02 HOSPITAL



PAGE 22



Projects

- · 深圳市第三人民医院应急院区
- · 四川省凉山州西昌人民医院
- · 青岛市即墨区第三人民医院
- · 四川省眉山天府新区第一人民医院
- · 四川省眉山天府新区疾控中心
- ・鄂州市医院
- · 合肥市公共卫生管理中心
- · 武汉市常福医院
- · 仁寿县妇女儿童医院
- · 汪洋镇卫生院
- ・秦皇岛市第一医院
- ・深圳市南山医院
- ·四会市人民医院新院
- · 深圳市大鹏新区人民医院
- · 北京大学深圳医院门急诊楼
- · 莆田市妈祖重离子医院

PAGE 23

疫情期间20天建成的应急医院,体现新时代"深圳速度"。 科技成果评价《模块化传染病应急医院快速建造成套技术及应用》获评达到"国际领先"水平。



PAGE 24

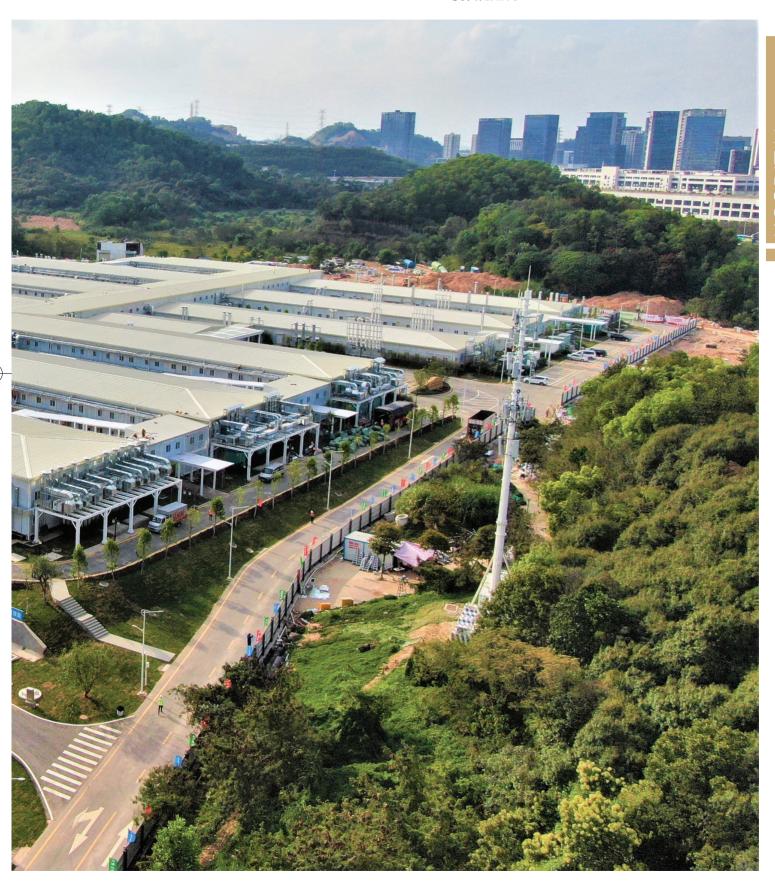
总画册1220.indd 24 2021/1/22 16:21:40

深圳市第三人民医院应急院区

· 承接模式: EPC

· 建筑面积: 5.90 万 m²

・模块化建筑



PAGE 25



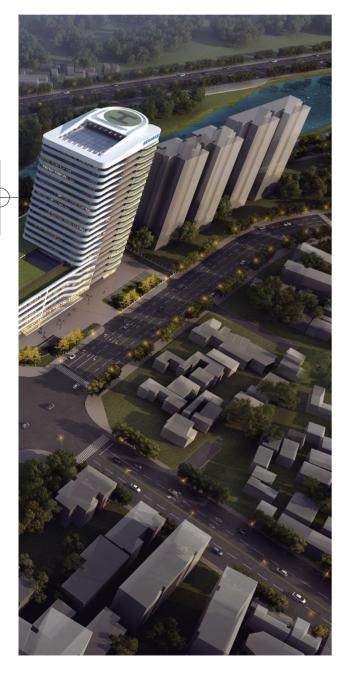
PAGE 26

总画册1220.indd 26 2021/1/22 16:21:43

四川省凉山州西昌人民医院

· 承接模式: EPC · 建筑面积: 17.09 m² · 装配率: 83.1%

· 全国首个抗震设防烈度九度地区全钢结构装配式医疗建筑







PAGE 27

四川省眉山天府新区第一人民医院、眉山天府新区疾控中心

· 承接模式: EPC · 建筑面积: 16.09 m²

・装配率: 70%

· 眉山天府新区最大的三甲标准综合医院





PAGE 28

青岛市即墨区第三人民医院

· 承接模式: EPC

· 建筑面积: 9.60 万 m²

・装配率: 70%

山东省一星级装配式建筑设计标准 青岛市最大的医养结合项目





PAGE 29

装配式钢结构建筑产品宣传册 中建科工集团有限公司

03 OFFICE 写字楼



PAGE 30

・中建科工大厦・深圳市汉京金融中心・深圳市公安局第三代指挥中心

· 武汉市方正金融中心

Projects

- · 建科院未来大厦
- · 深圳市华大基因中心
- · 京石协作创新示范园工程301号建筑物(国际研发中心)
- ·邯郸市职工活动中心
- · 中法武汉生态示范城文化活动和培训中心
- · 中法可持续发展论坛永久会址(二区)
- · 中法武汉生态示范城规划展示馆
- · 上海嘉定区江桥镇0804号地块

.



PAGE 31



PAGE 32

PAGE 33

中建科工大厦

· 建筑面积: 5.57 万 m²

· 建筑层数: 地上26层/地下4层

· 建筑高度: 167.75m

· AA级装配式建筑

国家绿色建筑三星 美国LEED金级认证 住建部科技示范项目

广东省装配式建筑示范项目



总画册1220.indd 34 2021/1/22 16:21:58

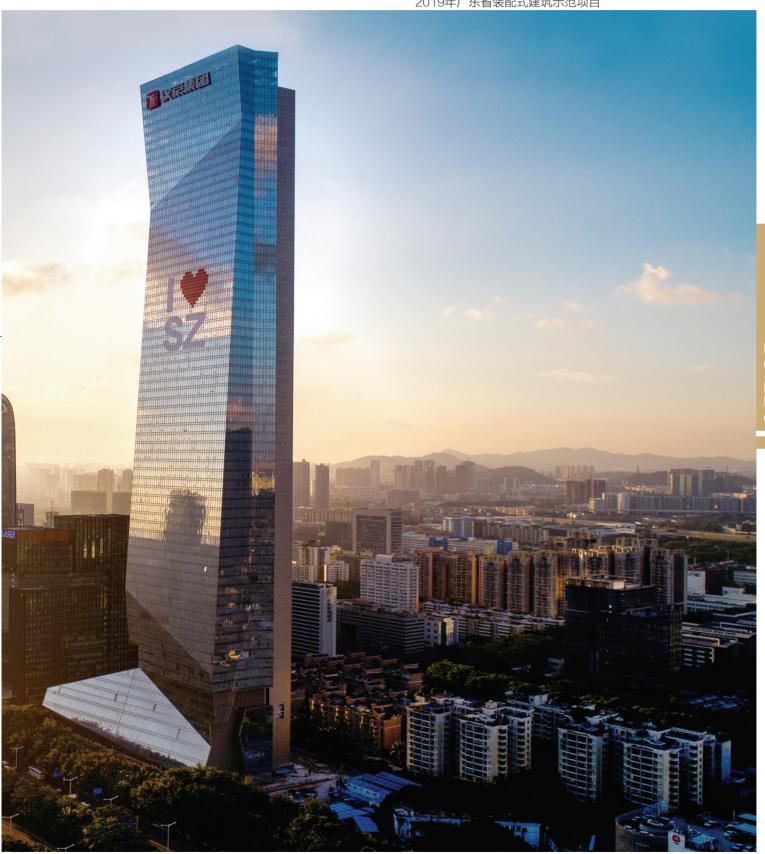
深圳市汉京金融中心

· 项目位置: 广东深圳 · 建筑面积: 16.70万m²

· 建筑层数: 地上62层/地下5层

· 建筑高度: 350m · AA级装配式建筑

2019年广东省装配式建筑示范项目



PAGE 35

总画册1220.indd 35 2021/1/22 16:21:59



深圳市公安局第三代指挥中心

· 承包模式: EPC

· 建筑面积: 2.58 万㎡

· 建筑层数: 地上6层/地下4层

· 建筑高度: 52.40m

・装配率: 70.2%

2019年广东省装配式建筑示范项目 深圳市智慧工地首批试点项目

深圳市安全生产文明施工双优示范工地



武汉市方正金融中心

· 建筑面积: 20.48万 ㎡ · 钢结构用量: 3.1万吨

· 建筑层数: 地上51层/地下3层

· 建筑高度: 240.25 m

・装配率: 66%

"中国最佳商业高层建筑5星奖"





建科院未来大厦

· 建筑面积: 6.28 万 m²

· 建筑层数: 地上24层/地下2层

· 建筑高度: 99.90m

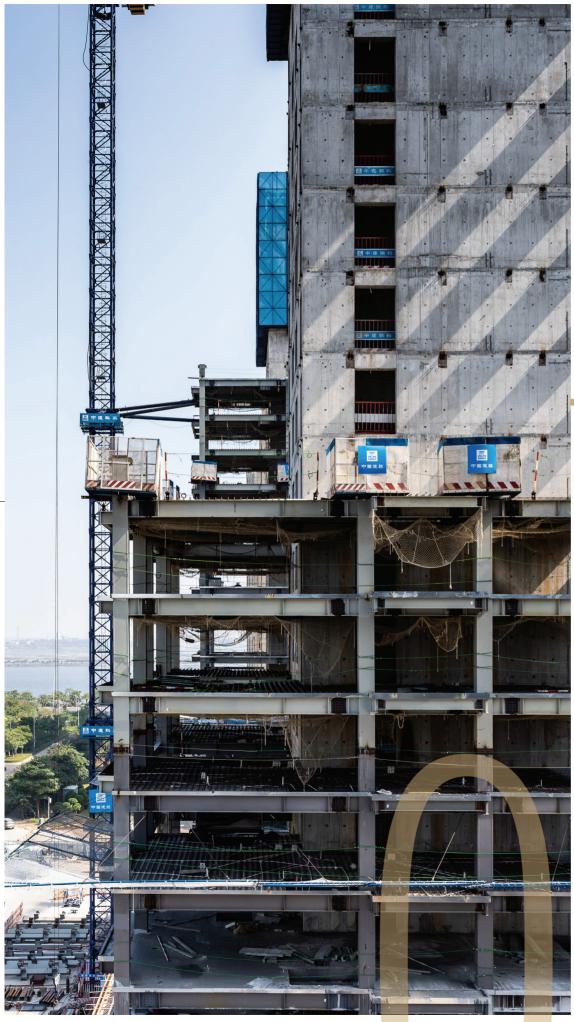
・装配率: 66%

深圳市节能减排财政政策综合示范项目 净零能耗和直流建筑示范项目 中欧可持续城镇化旗舰项目 2014年中第"五块结关层积积制项目来"

2014年中美"可持续发展规划项目奖"



装配式钢结构建筑产品宣传册 中建科工集团有限公司



PAGE 40

总画册1220.indd 40 2021/1/22 16:22:09

04 RESIDENTIAL 住宅

Projects

- · 天津赛达工业园公寓楼
- · 奓山街还建社区四期
- · 湛江东盛路公租房
- · 湛江农林二路公租房
- · 人居香城置业新建人才住房
- · 杭州滨江地产·江河鸣翠
- · 杭州滨江地产 · 沁语晓庭
- · 邛崃市高铁片区安置房
- · 济源市富士花园
- · 中建科工西部制造基地宿舍楼

.



PAGE 42

总画册1220.indd 42 2021/1/22 16:22:10



天津赛达工业园公寓楼

· 建筑面积: 6000 m² · 建筑层数: 6层

・装配率: 66%

国家绿色建筑三星 | 四步节能 收录于国内首部装配式建筑发展报告 ——《中国装配式建筑发展报告(2017)》



PAGE 43



PAGE 44



奓山街还建社区四期

· 项目位置: 湖北·武汉

· 建筑面积: 49万 m²

· 建筑层数: 26F

· 建筑高度: 78.45m

・装配率: 76%

武汉市首个高层钢框架结构装配式住宅项目

住建部装配式建筑科技示范工程



PAGE 45



PAGE 46

总画册1220.indd 46 2021/1/22 16:22:21

湛江东盛路公租房

· 承包模式: EPC

· 项目位置: 广东·湛江 · 建筑面积: 6.80 万 m² · 建筑层数: 32F/28F/30F

· 建筑高度: 97.5m/85.9m/91.7m

住建部钢结构装配式住宅建设试点项目





PAGE 47

总画册1220.indd 47 2021/1/22 16:22:25



湛江农林二路公租房

· 承包模式: EPC

建筑面积: 3.50 万 m²建筑层数: 30F/13F

· 建筑高度: 93.7m/44.4m

・装配率: 61%







PAGE 48



总画册1220.indd 49 2021/1/22 16:22:30



PAGE 50

总画册1220.indd 50 2021/1/22 16:22:30



人居香城置业新建人才住房

· 项目位置: 四川成都 · 承包模式: EPC

· 建筑面积: 8.53 万㎡ ・建筑层数: 13层

・装配率: 91%

国标AAA级装配式建筑

四川省2020年度装配式建筑示范项目



总画册1220.indd 51 2021/1/22 16:22:32

05 INDUSTRY 产业园

Projects

- · 深广·渠江云谷
- · 雄安市民服务中心
- · 赣州顺丰物流创新产业园
- · 新疆顺丰智慧工业园
- · 北京凯利特厂房改造
- · 保税区物流园(B型)
- · 海峡两岸棒球联赛总决赛场地
- ·桃花源智创小镇
- ·深圳国际会展中心
- · 肇庆新区商务会展创客综合体
- · 青岛莱西巨峰产业园
- · 第七届军人运动会运动员村公共服务与配套设施
- · 宜昌求索 · 众创中心
- ・蔡甸通用航空
- · 中建科工西部厂区



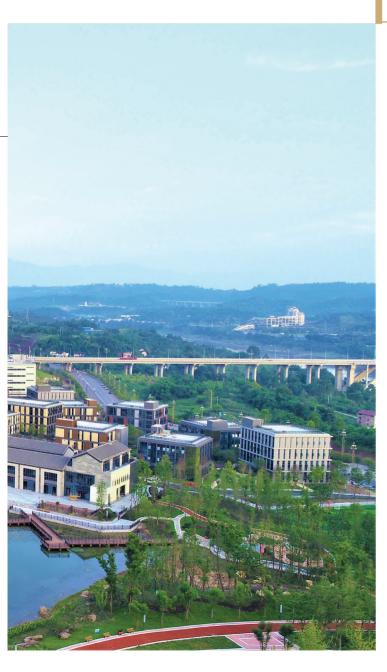
总画册1220.indd 53 2021/1/22 16:22:34 装配式钢结构建筑产品宣传册 中建科工集团有限公司





PAGE 54

总画册1220.indd 54 2021/1/22 16:22:36



深广·渠江云谷创业孵化园

· 建筑面积: 27.0 万 m²

改革开放40周年献礼工程

集成产业服务、商业配套、酒店接待、人才 居住、休闲娱乐等多配套功能于一体的产城 融合示范区域,承载区域首发的综合配套服 务功能。

PAGE 55

总画册1220.indd 55 2021/1/22 16:22:37 2018~2019年度鲁班奖 "雄安基建第一标"



PAGE 56

总画册1220.indd 56 2021/1/22 16:22:39

· 建筑面积: 10.02万 m²

· 建筑层数: 地上5层 · 建筑高度: 16.40m



PAGE 57

才」造智慧物流和无接触配送体系,项目由"互联网+"产业服务,"快递+"现代物流服务及智慧物流三大模块组成,汇集智能仓储中心、冷链物流中心、研发中心三大功能,打造一个涵盖商务办公、快递、电商物流、企业孵化、技术研发等多个项目的综合性大型创新产业园。

新疆顺丰智慧工业园

· 建筑面积: 4.48 万 ㎡ · 建筑层数: 地上6层 · 建筑高度: 22.50m







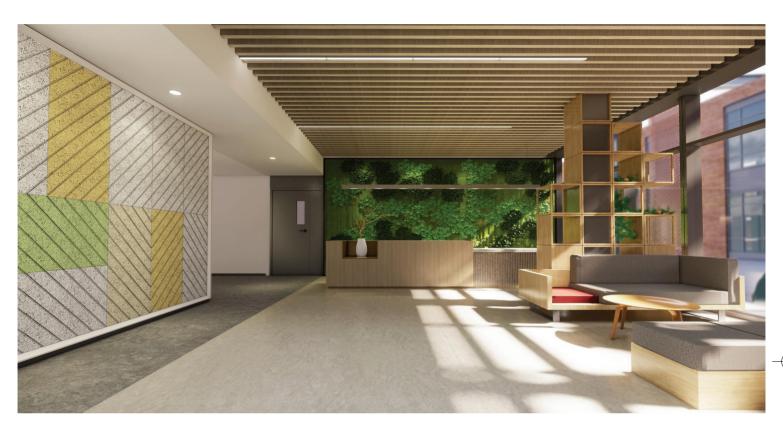


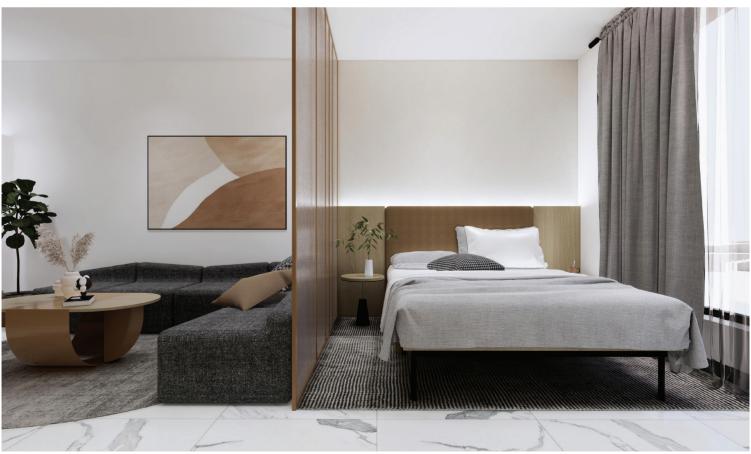
赣州顺丰物流创新产业园

· 建筑面积: 9.18万 ㎡ · 建筑层数: 地上6层 · 建筑高度: 26.80m



PAGE 59





PAGE 60

总画册1220.indd 60 2021/1/22 16:22:47

· 项目位置: 北京

· 建筑面积: 2.04 万㎡ · 建筑高度: 10.90m · 改造公寓数: 254间

老旧厂房升级改造为人才公寓

打造与"国家级"科学城相匹配的科学家公寓





PAGE 61



首批国家装配式建筑产业基地



广东省装配式建筑产业基地



国家装配式建筑产业技术创新联盟 "副理事长单位"



"十三五"国家重点研发计划

- "工业化建筑设计关键技术" "标准化装配技术与工艺体系研究"

建筑结构领域

装配式建筑新材料智能制造建设项目 [智能制造综合标准化与新模式示范项目]



工法名称	备注
钢结构装配式建筑可拆卸钢筋桁架楼承板施工工法	省级
钢结构住宅体系 ALC 板材应用工法	省级
绿色集成建筑一体化工业化建造工法	省级
箱式钢结构模块化建筑现场施工工法	省级
多功能集成模块化建筑工业化制造施工工法	省级

专利名称	备注
集约型组立式铁骨建筑	日本专利
—种模块化内隔墙板	德国专利
海上人居系统及其建造方法	PCT 国际专利
一种海上人居系统及其防波装置	PCT 国际专利
一种集成装配式钢结构建筑	PCT 国际专利
一种模块化被动式节能建筑及其建造方法	PCT 国际专利
建筑外墙双层隔热通风表皮结构	PCT 国际专利
一种海绵城市综合体	PCT 国际专利
轻型多功能支承装置及其顶紧力的计算方法	PCT 国际专利
阴面对接斜立焊接方法	PCT 国际专利
一种圆方管过渡节点及其三维建模方法	PCT 国际专利
一种钢框架结构体系	发明
墙体拼接方法及拼接墙体	发明
装配式围挡	发明
一种装配式钢结构建筑中应用的超长檐沟	发明
一种装配式钢结构建筑中应用的飘窗	发明
一种基于装配式建筑墙板预埋管线的方法	发明
一种三维模块化建筑连接框架结构和结构体系	发明
一种钢结构全过程跟踪方法及跟踪系统	发明
一种用于轻质墙板安装的立板机	实用新型



参编装配式建筑相关规范 20 余项 截至 2020 年 12 月



拥有钢结构装配式建筑专利 80 余项 截至 2020 年 12 月

规范名称	等级
《装配式钢结构建筑技术标准》	国家级
《钢结构工程施工质量验收规范》	国家级
《钢结构工程施工规范》	国家级
《钢结构深化设计详图规范》	国家级
《钢管混凝土结构技术规范》	国家级
《装配式钢结构住宅建筑技术标准》	行业级
《集装箱模块化组合房屋技术规程》	行业级
《交错桁架钢框架结构技术规程》	行业级
《绿色建材评价标准 - 钢结构房屋用钢构件》	CECS 协会标准
《矩形钢管混凝土组合异型柱技术规程》	CECS 协会标准
《钢结构模块化建筑技术规程》	CECS 协会标准
《模块装配式钢结构制作与施工验收规程》	湖北省
《广东省装配式建筑评价标准》	广东省
《模块装配式钢结构技术标准》	江西省
《模块装配式钢结构建筑构件和部品制作与施工质量验收技术规定》	武汉市

二 中 建 科 工

中建科工集团有限公司

地址:

深圳市南山区粤海街道 中心路 3331 号中建科工大厦

电话:

0755-86518668

网站:

SSTR.CSCEC.COM

邮箱:

zjgg@cscec.com

总画册1220.indd 66 2021/1/22 16:22:54